

ПРОТОКОЛ

х. Паньшино

27.11.2017

Проведения публичных слушаний по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Паньшинского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

1. Дата и время проведения: «27» ноября 2017 г., 17:00.

2. Место проведения публичных слушаний: Волгоградская область, Городищенский район, Паньшинское сельское поселение, х. Паньшино, пер. Советский, 4.

ПРЕДСЕДАТЕЛЬСТВОВАЛ:

Начальник отдела архитектуры
и градостроительства администрации
Городищенского муниципального района
Волгоградской области

Фудина Т.В.

СЕКРЕТАРЬ:

Консультант отдела архитектуры
и градостроительства администрации Городищенского
муниципального района Волгоградской области

Дербанова В.А.

ПРИСУТСТВОВАЛО: 18 человек.

3. ПОВЕСТКА ДНЯ: рассмотрение проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Паньшинского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

4. Письменные предложения и замечания:

Заявление от ООО «НПГ «Сады Придонья» в части изменения территориальной зоны для формирования земельного участка рядом с земельным участком с кадастровым номером 34:03:010001:268, расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Сады Придонья, ул. Специалистов, 2 зоны сельскохозяйственных угодий (СХ1) на зону малоэтажной жилой застройки (Ж2).

СЛУШАЛИ: Информацию о внесении изменений в правила землепользования и застройки Паньшинского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

5. ВЫСТУПИЛИ:

Фудина Т.В.: Уважаемые участники и присутствующие на публичных слушаниях: сегодня 24 мая 2017 года в 17.00 проводятся публичные слушания по рассмотрению проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Паньшинского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области. Сроки проведения публичных слушаний регламентированы статьей 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением о порядке организации и проведения публичных слушаний по вопросам местного значения на территории Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденным Решением Городищенской районной Думы от «31» октября 2016 года № 315 (далее – Положение).

Местом проведения публичных слушаний определено здание администрации Паньшинского сельского поселения, расположенное по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, Паньшинское сельское поселение, х. Паньшино, пер. Советский, 4.

Председательствующим на публичных слушаниях является Фудина Татьяна Владимировна – начальник отдела архитектуры и градостроительства администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области, уполномоченная на проведение публичных

слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Городищенского муниципального района Волгоградской области распоряжением администрации Городищенского муниципального района от 10 ноября 2016 г. № 226-р.

Секретарем публичных слушаний назначена Дербанова Вероника Александровна – консультант отдела архитектуры и градостроительства администрации Городищенского муниципального района Волгоградской области.

В соответствии с требованиями Положения установлен следующий регламент:

1. Время для основного доклада – 30 минут.
2. Время для содокладов – до 10 минут.
3. Время для обсуждения вопросов по докладу и содокладу – до 60 минут.
4. Время для выступлений в прениях – до 5 минут.

В случае если выступающий на публичных слушаниях превышает время, установленное регламентом для выступления, либо отклоняется от темы обсуждаемого вопроса, председательствующий вправе сделать выступающему предупреждение, а если предупреждение не учитывается - прервать выступление. Каждый из участников публичных слушаний по существу одного и того же вопроса выступает один раз. Повторное выступление участников публичных слушаний допускается только с разрешения председательствующего.

Участники публичных слушаний не вправе выступать без разрешения председательствующего. Участник, нарушивший вышеуказанные требования, а также нарушающий порядок во время проведения публичных слушаний, после предупреждения председательствующего может быть удален из зала, где проводятся публичные слушания.

Участниками публичных слушаний, получающими право на выступление, являются жители Панышинского сельского поселения, представители юридических лиц, депутаты поселения и (или) должностные лица администрации Панышинского сельского поселения, специалисты, привлеченные организатором проведения публичных слушаний, которые зарегистрировались в качестве выступающих и (или) внесли в письменной форме свои рекомендации и предложения по вопросам публичных слушаний не позднее 3 рабочих дней до даты проведения публичных слушаний.

Право выступить другим участникам публичных слушаний, кроме зарегистрированных в качестве выступающих, может предоставить председательствующий на публичных слушаниях.

По окончании выступлений участников публичных слушаний (или при истечении предоставленного времени) председательствующий на публичных слушаниях дает возможность задать им уточняющие вопросы и дополнительное время для ответов на вопросы.

Для организации прений председательствующий предоставляет слово участникам публичных слушаний в порядке поступления их предложений.

Результат обсуждения проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Панышинского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области оформляется протоколом, в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса Российской Федерации и Положения.

К протоколу прикладываются основной доклад, содоклады, предложения и замечания по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Панышинского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, представленные в администрацию Городищенского муниципального района не позднее 27 ноября 2017 года.

Публичные слушания считаются состоявшимися при условии соблюдения требований настоящего регламента.

В соответствии с утвержденным регламентом считаю необходимым открыть собрание.

На повестке дня: Обсуждение проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Панышинского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

Подготовлены изменения в правила землепользования и застройки Панышинского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области, утвержденные Решением Советов депутатов Панышинского сельского поселения от 31 января 2012 г. № 417/1:

1. Правила землепользования и застройки Панышинского сельского поселения приведены в соответствие с генеральным планом поселения, а именно внесено изменение

в отношении земельного участка с кадастровым номером 34:03:020001:542 в части изменения зоны застройки индивидуальными жилыми домами (Ж1) на зону размещения объектов социального и коммунально-бытового назначения (О2) в связи с размещенным на данной территории фельдшерско-акушерского пункта.

2. Внесены изменения в правила землепользования и застройки Панышинского сельского поселения в части изменения территориальной зоны для формирования земельного участка рядом с земельным участком с кадастровым номером 34:03:010001:268, расположенного по адресу: Волгоградская область, Городищенский район, п. Сады Придонья, ул. Специалистов, 2 зоны сельскохозяйственных угодий (СХ1) на зону малоэтажной жилой застройки (Ж2).

Имеются какие-либо предложения, замечания, вопросы по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Панышинского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области?

(Предложения, замечания, вопросы не поступили).

Ставлю вопрос на голосование:

Рекомендовать внести изменения в правила землепользования и застройки Панышинского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 18 человек;

«против» - 0 человек.

Публичные слушания по проекту о внесении изменений в правила землепользования и застройки Панышинского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области считать закрытыми.

№ п/п	Вопросы, вынесенные на обсуждение	Результаты рассмотрения вопроса
1	Рассмотрение проекта о внесении изменений в правила землепользования и застройки Панышинского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области.	Внести изменения в правила землепользования и застройки Панышинского сельского поселения Городищенского муниципального района Волгоградской области в соответствии с представленным проектом.

Председатель публичных слушаний



Т.В. Фудина

Секретарь публичных слушаний

В.А. Дербанова